



Huize Het Oosten Informatiebrochure

Inhoudsopgaven

Landelijk en centraal	3
Missie en visie	4
Huize Het Oosten, een bijzonder huis	5
Service(kosten), restaurant, parkeren en overige faciliteiten	6
Extramurale zorg	8
Rembrandtflat	9
De Mondriaan Staete	10
Parkflat Jan van Eijck	11
Jan Lievens en Judith Leyster	12
Tuinzaal	13
Medische en paramedische dienstverlening	14
De Rubenshof	15
Verpleeghuiszorg	16
Over ZZP's, het CIZ, het CAK, de AWBZ, VPT's	16
Adresgegevens	20
Bijlagen	21

Huize Het Oosten centrum voor vrijmetselaren en weefsters

Landelijk en centraal gelegen

Centraal in Nederland (Bilthoven) ligt Huize Het Oosten. In een rustige, groene omgeving bieden wij een thuis aan ruim 300 senioren.

Huize Het Oosten is de plek waar oudere vrijmetselaren en weefsters wonen en werken. Waar zij in staat worden gesteld om ook op hoge leeftijd te kunnen blijven leren en zich te blijven ontwikkelen. Als vrijmetselaren en weefsters op ons terrein komen wonen, kunnen zij het leven blijven leven zoals ze dat gewend zijn in de sfeer en vrijheid die hen al vaak het leven lang bekend is. Wij hebben een beperkte openstelling voor mensen die niet vrijmetselaar of weefster zijn. Kloppend hart van ons huis is wat wij noemen het Atrium en de Tuinzaal, onder architectuur ontworpen en waar bewoners elkaar dagelijks treffen en waar uiteenlopende evenementen plaatsvinden zoals concerten, lezingen, diners, toneelvoorstellingen en tentoonstellingen.

Andere belangrijke ontmoetingsplaatsen zijn de maçonnieke ruimtes, de bezinningsruimte en de werkplaats (waarvan loge 'De Ster in het Oosten' en loge 'De Drie Grote Lichten' ook wekelijks gebruik van maken), het restaurant, de maçonnieke en algemene bibliotheek en het internetcafé.



Huize Het Oosten hoofdingang

Missie

Op 19 mei 1955 werd Huize Het Oosten officieel geopend. We vieren ieder jaar de verjaardag van het huis. We eten dan asperges op de traditionele manier en met aardbeien, ijs en slagroom toe. Dit is één van de vele tradities die Huize Het Oosten maakt tot wat zij is; een huis voor een bijzondere doelgroep die zijn eigen leef sfeer maakt, die vooral zelf vorm geeft aan de dagelijkse activiteiten. De eigen cultuur vormt de grondslag voor de toekomst van Huize Het Oosten. Ons doel is een duurzame leef-, woon- en zorgomgeving voor senioren te bieden gebaseerd op maçonnieke waarden. Deze omgeving vormt een unieke weerspiegeling van de denk- en levensstijl van onze bewoners en gasten. Ook is er een beperkte openstelling voor mensen die affiniteit hebben met deze doelgroep. Voor hen is er voor een eventuele toewijzing van een koop- of huurappartement, een gesprek met de commissie van toelating.

Visie

Wij bieden onze bewoners en gasten de mogelijkheid om maximaal zelfstandig en met eigen stijl, het leven verder vorm te geven. Hierbij kunnen zij gebruik maken van de flexibele, goede zorg en services die wij bieden. Sommige diensten stellen wij ook beschikbaar voor externe gasten die onze identiteit en bijbehorende maçonnieke waarden onderschrijven. In de maçonnieke uitgangspunten staat de mens centraal, in zijn persoonlijke ontwikkeling en in de relatie tot zijn medemens. Deze waarden stellen ons in staat een geestelijk stimulerende, harmonieuze en dynamische leefgemeenschap te zijn en te blijven.



Het Atrium, ontmoetingsplaats voor de bewoners

Onze maçonnieke waarden, verwoord in beloftes aan elkaar: onze bewoners, gasten en collega's

- Wij zijn onze medemens tot steun vanuit een positieve levenshouding.
- Wij zoeken altijd de verbinding tussen mensen.
- Wij zijn gericht op het wegnemen van (onderlinge) struikelblokken.
- Wij streven naar onbevooroordeeld gedrag.
- Wij erkennen ieders individuele zoektocht naar spiritualiteit en zingeving.

Huize Het Oosten, een bijzonder huis

Het bijzondere aan Huize Het Oosten is onze doelgroep. De meeste bewoners zijn vrijmetselaar, weefster of partner van. Deze achtergrond is mede bepalend voor hun keuze voor Huize Het Oosten. Vrijmetselaren weten goed wat ze willen en zijn mondig. Zij nemen zelf het initiatief om activiteiten te organiseren en kunnen zich prima zelf vermaken. Het zijn veelal bijzondere mensen, weliswaar met verschillende achtergronden en opleidingsniveaus maar over het algemeen cultureel en spiritueel ontwikkeld. De bewoners willen deel uit blijven maken van de gemeenschap, waartoe zij vaak al lange tijd behoren. Kwaliteit van leven, zingeving en spiritualiteit zijn hierbij belangrijke aspecten. De woonsfeer kenmerkt zich door ontspanning, bewegen, recreatie, muziek, schilderen, lezen en door alles wat samenhangt met de cultuur van de vrijmetselaren en de weefsters. Vrijmetselaars gaan van het standpunt uit dat een mens zijn hele leven moet blijven leren. Dit vraagt dan ook om een 'lerende' en vraaggerichte organisatie. Centrale waarden hierbij zijn het behouden van de zelfstandigheid en de privacy en het hebben van keuzevrijheid. Voor medewerkers betekent dit dat zij creatief omgaan met vragen van bewoners.



Selectie uit de activiteiten van Huize Het Oosten

Het Restaurant

Als bewoner van Huize Het Oosten, kunt u gebruik maken van ons restaurant. U kunt een abonnement nemen, een strippenkaart nemen of per keer afrekenen. Bewoners kunnen ook gasten meenemen, het verdient de voorkeur om te reserveren. Het restaurant biedt de mogelijkheid om vanaf 17.00 uur een warme maaltijd te gebruiken. Men heeft de keuze uit twee dagmenu's en een speciaal weekmenu. De maaltijden zijn vers en er is dagelijks een vegetarische maaltijd. Alles wordt smakelijk en met zorg bereid. Bij de maaltijd wordt, als men dat wil, een goed glas wijn geschonken.



Parkeren en overige faciliteiten

Op het terrein van Huize Het Oosten zijn voldoende parkeerplaatsen aanwezig voor bezoekers. Voor bewoners is het wenselijk om een parkeerplaats te huren in één van de parkeerkelders op het terrein. In de kelder van de Jan Lievens zijn een fitnessruimte en een infrarood sauna aanwezig. Het is bewezen dat bewegen goed is voor ouderen en het proces van dementie kan uitstellen. De belangstelling voor fitness en gym is groot in Huize Het Oosten, er is een actieve fitness- en gym club.



Service(kosten)

De appartementen in de Parkflat Jan van Eijck, de Mondriaan Staete (koopappartementen) en de Rembrandtflat, Judith Leyster en Jan Lievens (huurappartementen) zijn zogenaamde 'serviceappartementen'. In het geval van de Parkflat Jan van Eijck en de Mondriaan Staete heeft de bewoner het appartement gekocht en betaalt hij/zij servicekosten en gebruikt eventueel de maaltijden van Huize Het Oosten. De huurappartementen zijn ook serviceappartementen. Men betaalt huur en een vast bedrag aan servicekosten en kosten voorzieningen per maand. Hierover kunt u meer lezen in de brochures van de huurappartementen.

Extramurale zorg

In de huurappartementen en de koopappartementen wordt de zogenaamde 'extramurale' zorg geleverd in de vorm van wijkverpleging, VPT en huishoudelijke hulp. Wij leveren zorg op de momenten dat de bewoner hier behoefte aan heeft. De 24-uurs bereikbaarheid van de verpleging voor acute situaties, zorgt voor een gevoel van veiligheid. De alarmering (optioneel), samen met de zorg thuis, de hulp bij het huishouden en de overige dienstverlening (zoals huisarts, tandarts, fysiotherapie en apotheek op het terrein, ons restaurant en de vele activiteiten) maken het mogelijk tot op zeer hoge leeftijd zelfstandig te wonen met een zinvolle invulling van het dagelijks leven. In de huur- en koopappartementen kan ook zorg geleverd worden via het principe van 'Volledig Pakket Thuis'.



Tot op hoge leeftijd zelfstandig wonen (Jan Lievens gebouw)

Rembrandtflat

De appartementen in de Rembrandtflat zijn huurappartementen. De bewoner betaalt hier huur, servicekosten en kosten voorzieningen. De kosten bestaan onder andere uit: schoonhouden en verwarmen algemene ruimtes (gangen, Tuinzaal, restaurant, Atrium), glazenwassen, afvalverwijdering, algemene kosten voor Huize Het Oosten, kosten beveiliging, kosten voor de activiteiten, kosten onderhoud park, verzekeringen, verwarming, water, licht etc. Er is een separate brochure over de Rembrandtflat, voor informatie neem contact op met de Bemiddelaar van Huize Het Oosten.



Rembrandtflat

Mondriaan Staete

In de Mondriaan Staete is een aantal verschillende luxe koopappartementen gesitueerd, variërend in grootte van 120 m² tot 220 m². De Mondriaan Staete bestaat uit twee gebouwen van 18 koopappartementen. Onder beide gebouwen bevindt zich een parkeergarage, allebei bieden ze ruimte aan 24 auto's.

De belangen van de bewoners van de Mondriaan Staete worden behartigd door een Vereniging van Eigenaren. De gebouwen zijn met elkaar verbonden door middel van dichte, glazen gangen. Het is altijd mogelijk om droog en beschermt naar het hoofdgebouw te lopen.

De verkoop van de koopappartementen verloopt via de makelaars in de regio



Parkflat Jan van Eijck

Aan de westkant van het terrein van Huize Het Oosten ligt de Parkflat Jan van Eijck, in de volksmond ook wel 'de Jan van Eijck'. Hierin bevinden zich 40 koopappartementen, variërend in grootte. De appartementen in de Jan van Eijck (en ook Mondriaan Staete) onderscheiden zich door een fraaie afwerking en de meeste hebben uitzicht op de parktuin. Bewoners van de Jan van Eijck komen in aanmerking voor (extramurale) zorg. Huize Het Oosten levert die zorg, ook huishoudelijke zorg. Ook hierbij geldt dat het *wonen* centraal staat. Wij leveren zorg op de momenten dat de bewoner hier behoefte aan heeft.

Net als in de Mondriaan Staete worden de belangen van de bewoners van de Jan van Eijck behartigd door een Vereniging van Eigenaren. Voor plattegronden van appartementen in de Jan van Eijck, verwijs ik u graag naar de Vereniging van Eigenaren van de Jan van Eijck.



Parkflat Jan van Eijck met rechtsonder inrit naar parkeergarage

Jan Lievens en Judith Leyster

In 2013 zijn er twee prachtige gebouwen opgeleverd met in totaal 65 appartementen. De gebouwen zijn via een dichte glazen gang met de Parkflat Jan van Eijck en met het hoofdgebouw verbonden. Zo kunnen de bewoners droog en beschut naar het hoofdgebouw wandelen.

Op de begane grond van de Jan Lievens zijn er tien huurwoningen voor cliënten met dementie. Hier wordt 24 uurs-zorg geleverd met het Volledig Pakket Thuis. De andere 55 appartementen zijn zelfstandige huurwoningen met verschillende oppervlaktes en prijzen. Er is een aparte brochure beschikbaar, voor meer informatie kunt u terecht bij de bemiddelaar van Huize Het Oosten.

Service in de Jan Lievens en Judith Leyster

Bewoners in de Jan Lievens en Judith Leyster kiezen welke services zij af willen nemen (bijv. warme maaltijden). Huize Het Oosten levert ook zorg: huishoudelijke hulp en thuiszorg. Wij hebben geen contract met de gemeente voor huishoudelijk zorg dus kunnen bewoners alleen tegen particuliere betaling huishoudelijke hulp krijgen en voor thuiszorg via de WLZ en de ziektekosten verzekeraar. Onze thuiszorgmedewerkers kennen de bewoners goed en zijn 7 dagen per week, 24 uur per dag bereikbaar voor noodsituaties.



Jan Lievens PG afdeling

Tuinzaal



De Tuinzaal is een ruimte die geschikt is voor de ontvangst van grotere groepen personen en kan voor meerdere doeleinden gebruikt worden. Bijvoorbeeld voor grote diners, happy hour, concerten, lezingen, filmavonden en seminars. De Tuinzaal wordt multifunctioneel gebruikt. Om ervoor te zorgen dat de Tuinzaal voor verschillende groepen tegelijkertijd op een plezierige, intieme manier gebruikt kan worden, kan de zaal door middel van schuifwanden worden verdeeld in ruimtes van verschillende grootte. In de bijlagen ziet u een sfeerimpressie van de Tuinzaal.

In totaal wonen er ruim 300 bewoners op het terrein van Huize Het Oosten. Het terrein is een prachtig oud park met eeuwenoude bomen en bijzondere planten. In 2007 is de oude lanenstructuur weer teruggebracht in het park, ook staan er mooie parkbanken. Tijdens een wandelingetje door het park is het daar heerlijk toeven. In het park worden ook activiteiten georganiseerd, bijvoorbeeld jeu de boules, een picknick of een borreluurtje onder de grote rode beuk. In het park liggen ook de tuintjes van bewoners en bij de Tuinzaal bevindt zich een groot en zonnig terras.

Medische en paramedische dienstverlening

Huize Het Oosten heeft, in samenwerking met de Warande uit Zeist, een Specialist Ouderengeneeskunde, paramedici, twee fysiotherapeuten, een ergotherapeut, een diëtist en een psycholoog beschikbaar.

Deze disciplines maken het mogelijk zo lang mogelijk zelfstandig te wonen en een autonoom leven te leiden. Op het terrein hebben zich ook een huisarts, tandarts en een apotheek gevestigd. Verder is er een pedicure, schoonheidsspecialiste, masseur en een kapper.



De Specialist Ouderengeneeskunde komt voor WLZ cliënten inclusief behandeling wanneer dit noodzakelijk is na triage door verpleegkundige / verzorgende.

Rubenshof

Er is een verzorgingshuisdeel met 75 appartementen, de Rubenshof. Voor de Rubenshof is er een indicatie nodig van het CIZ (Centrum Indicatiestelling Zorg). Ook hier wordt alle zorg en zorg in de huishouding, verleend door eigen medewerkers van Huize Het Oosten.

We noemen dit 'intramurale zorg', binnen de muren van Huize Het Oosten. Er zijn 39 plaatsen zorg inclusief behandeling, waar cliënten met een passende indicatie kunnen wonen

Alle appartementen in de Rubenshof zijn beschikbaar voor zowel vrijmetselaren als niet-vrijmetselaren. Vrijmetselaren of hun partners hebben voorrang.

Centraal in de Rubenshof staat het 'Kwaliteit van leven': de bewoner bepaalt wat dat voor hem of haar inhoudt. De medewerkers ondersteunen de bewoner waar hij/zij dit nodig heeft. De zorg, het welzijn en welbevinden van cliënten is naast goede fysieke zorg, van groot belang. We stemmen de zorg af in goed overleg met de cliënt en het netwerk van de cliënt, passend binnen de indicatie.

Bewoners van de Rubenshof hebben een ruim eenpersoonsappartement met een zit/slaapkamer, een kitchenette en een ruime eigen badkamer. De appartementen in de Rubenshof zijn ongeveer 35 m². Dit geeft de bewoners de mogelijkheid om eigen meubilair mee te nemen. In bijlage 1 vindt u een woningplattegrond van een appartement in de Rubenshof. De vleugel van de Rubenshof is in 1998 gebouwd.



De Rubenshof

Verpleeghuiszorg

Op de 2^{de} en 3^{de} etage van de Rubenshof is een verpleegunit gesitueerd voor 14 en 10 cliënten met dementie. Vrijheid en autonomie zijn centrale waarden. In het kader van de Wet BOPZ (Bijzondere Opnemings Psychiatrische Ziekenhuizen) betekent dit dat wij streven de toepassing van vrijheid beperkende middelen en maatregelen, zoals genoemd in de Wet zorg en dwang, tot een minimum te beperken en gebruik ervan met de grootste zorgvuldigheid te omringen. Onze visie komt overeen met de intentie die landelijk is uitgesproken door zorginstellingen, beroepsorganisaties en de Inspectie voor de gezondheidszorg om vrijheid beperkende maatregelen terug te dringen. De 3e etage is in 2009 verbouwd tot een kleinschalige unit met voor iedere bewoner een ruim appartement van 45 m².



Appartement in de Rubenshof

Over ZZP's, het CIZ, het CAK, de WLZ en VPT

Er wordt in de ouderenzorg gewerkt met een systeem van ZZP's. ZZP betekent Zorg Zwaarte Pakket. Een ZZP geeft aan op welke zorg een persoon gezien zijn/haar geestelijke en/of lichamelijke omstandigheden recht heeft.

Omdat het overheidsbeleid gericht is op het langer thuis wonen van ouderen, mogen mensen met een lage ZZP 4 of hoger opgenomen worden.

In Huize Het Oosten kunnen mensen met de volgende ZZP's wonen in de Rubenshof:

ZZP 4: Beschut wonen met intensieve begeleiding en uitgebreide verzorging. Is voor ouderen met dementie

ZZP 5: Beschermd wonen met intensieve dementiezorg. Is voor ouderen met dementie.

ZZP 6: Beschermd wonen met intensieve verzorging en verpleging.

ZZP 7: Beschermd wonen met zeer intensieve zorg, vanwege specifieke aandoeningen, met de nadruk op begeleiding.

Het CIZ (Centrum Indicatiestelling Zorg) stelt de hoogte van de zorgwaarde (ZZP) onafhankelijk vast. Huize Het Oosten heeft hier geen zeggenschap over. In overleg met de (nieuwe) bewoner wordt het Zorgarrangement opgesteld binnen de kaders van de indicatie. Dit noemen we een zorgarrangement. Hierin staat wat Huize Het Oosten bij een bepaalde ZZP kan bieden. Dat wil zeggen; hoe vullen we het aantal uren zorg waar u recht op hebt in, op de manier zoals u die wenst. Er zijn uren die de bewoners vast dienen af te nemen (bijvoorbeeld de nachtdienst). De medewerkers maken met de bewoner een afspraak hoe hij/ zij het resterende aantal uren ingevuld zou willen zien. De cliënt kan dus invloed uitoefenen op welke zorg gewenst is. Hierbij kijken we niet alleen naar de fysieke gezondheid, ook naar het welzijn en mentaal welbevinden. Dit wordt vastgelegd en geëvalueerd. In de evaluatie wordt besproken of de zorg die geleverd wordt, nog past bij de ZZP en de wens van de cliënt, of dat er een herindicatie moet komen. De ZZP's bieden wel ruimte voor fluctuatie, bijvoorbeeld als iemand ziek is en tijdelijk wat meer zorg nodig heeft. Als iemand opeens structureel meer zorg nodig heeft, kan er een herindicatie plaatsvinden.

Volledig Pakket Thuis

Huize Het Oosten biedt naast de intramurale zorg in de Rubenshof en extramurale zorg in de koop- en huurappartementen ook de mogelijkheid van een Volledig Pakket Thuis (VPT): een volledig pakket van zorg op maat in uw eigen vertrouwde woonomgeving. Met een indicatie voor zorg met verblijf, kunt u ervoor kiezen om dezelfde zorg die u in een instelling zou krijgen, thuis te ontvangen. Dit betekent voor Huize Het Oosten; in de koop- en huurappartementen. Dit kan gerealiseerd worden vanuit de Wlz regeling 'Volledig Pakket Thuis'. U kunt zelfstandig blijven wonen, ook als u aangewezen bent op WLZ zorg. In het Volledig Pakket Thuis (VPT) zitten naast persoonlijke verzorging en/of verpleging ook, de maaltijden en huishoudelijke verzorging. Als u het VPT ontvangt, betaalt u een lage eigen bijdrage via het Centraal Administratie Kantoor (het CAK), zie de volgende pagina. Bij het Volledig Pakket Thuis is er sprake van het zogenaamd scheiden van wonen en zorg. Dit betekent dat de cliënt zelfstandig woont en ook zelf de woonlasten betaalt.

Indicatiestelling

Om in aanmerking te komen voor een VPT is een ZZP-indicatie nodig van het CIZ (zie volgende pagina).

Op basis van uw indicatie krijgt u de zorg waar u recht op heeft, een hogere indicatie geeft recht op meer zorg.

Een indicatie wordt vertaald in een aantal uren zorg en begeleiding per week. Dit kan persoonlijke verzorging zijn, het bieden van dag structuur maar bijvoorbeeld ook het toedienen van medicijnen. Als u met een VPT in Huize Het Oosten woont, stellen we in overleg met u uw zorgarrangement samen. Dat wil zeggen; hoe vullen we het aantal uren zorg in waar u recht op hebt en op de manier zoals u die wenst. Behalve de benodigde verzorging maken ook de maaltijden onderdeel uit van het Volledig Pakket Thuis. U kunt die maaltijden op uw appartement gebruiken.

Waarvan kunt u verder gebruik maken met een VPT?

- Van de alarmering, onze zorgmedewerkers zijn 24 uur per dag voor calamiteiten.
- 50 minuten per week huishoudelijke hulp.
- Vanzelfsprekend kan Huize Het Oosten meer uren hulp bieden, maar dat is dan particuliere hulp.

Indicatie is noodzakelijk

Voor het Volledig Pakket Thuis is een indicatie nodig van het CIZ. Huize Het Oosten biedt het Volledig Pakket Thuis aan cliënten met een indicatie voor Zorgzwaartepakket 4 en hoger.

Eigen bijdrage

Voor het Volledig Pakket Thuis betaalt u een wettelijke eigen bijdrage. Het Centraal Administratie Kantoor (CAK) berekent de hoogte van uw eigen bijdrage (op basis van uw inkomen en vermogen) en stuurt u een rekening.

Bij een Volledig Pakket Thuis wordt altijd de *lage* eigen bijdrage in rekening gebracht, de cliënt heeft namelijk ook eigen woonlasten. Dit is anders dan in de Wlz zorg waar na 6 maanden de *hoge* eigen bijdrage berekend wordt, hier betaalt de cliënt de woonlasten niet zelf. Anders dan bij extramurale zorg wordt bij een Volledig Pakket Thuis de eigen bijdrage niet op basis van de geleverde zorguren berekend, maar is dit een vast bedrag per maand (afhankelijk van uw inkomen).

Voor wijkverpleging wordt er ook geen eigenbijdrage meer gerekend dit sinds het onder de zorgverzekeringswet valt.

Het Zorgdossier

Huize Het Oosten werkt met een Elektronisch Cliëntendossier (ECD). Het ECD vervangt de papieren dossiers. Het ECD zorgt voor een (digitale) infrastructuur van informatie *binnen* onze zorgorganisatie. Alleen medewerkers van Huize Het Oosten hebben toegang tot de gegevens. In het ECD zijn de gegevens van cliënten en hun indicatie ingevoerd, zoals de indicaties, zorgleefplannen, cliëntagenda's, zorgresultaten, kwaliteitsindicatoren en financiering. Zo weten de zorgmedewerkers hoe het zit met aangevraagde indicaties en toegezegde financiering. Concreet: met zorg waar u recht op heeft, met beloofde zorg en met geleverde zorg. Dit levert grote voordelen op voor de kwaliteit en efficiëntie.



Adresgegevens

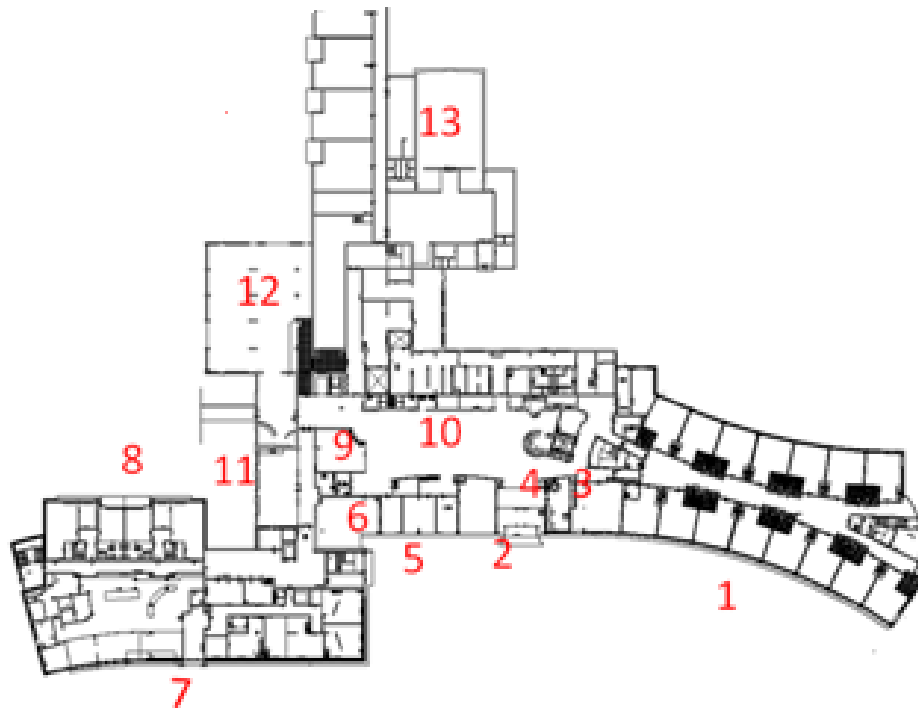
Huize Het Oosten
Rubenslaan 1
3723 BM BILTHOVEN
Telefoon: 030 -2744600
Fax: 030 - 2744633
www.huizehetoosten.nl

Directie en staf

De heer Drs. M (Mart) F.J. van de Lisdonk	Directeur- bestuurder
Mevrouw B. (Barbara) Biesheuvel	Integraal Verantwoordelijke Wonen en Services
Mevrouw E. (Emmy) Bruinius	Integraal Verantwoordelijke zorgenheid met behandeling
Mevrouw C. (Carolien) de Weerd	Integraal Verantwoordelijke zorgenheid zonder behandeling en extramuraal
Mevrouw L. (Loes) van Veen	Bestuurssecretaris
Mevrouw C. (Corine) Haas	Bemiddelaar
De heer A. (Ap) Roelofs	Hoofd Economisch Administratieve Dienst
De heer K. (Kees) van Mourick	Technisch adviseur
Mevrouw S. (Sabrina) Balfoort	Praktijkopleider

Bijlage 1 Plattegronden Rubenshof en Rembrandflat

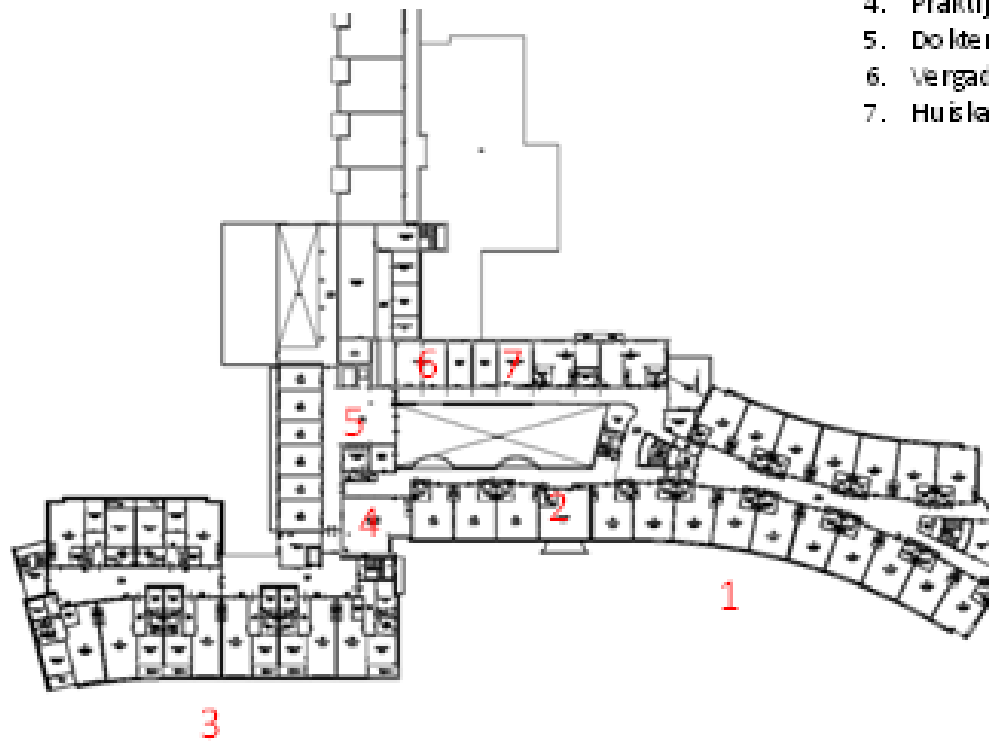
Rubenshof en Rembrandtflat Parterre



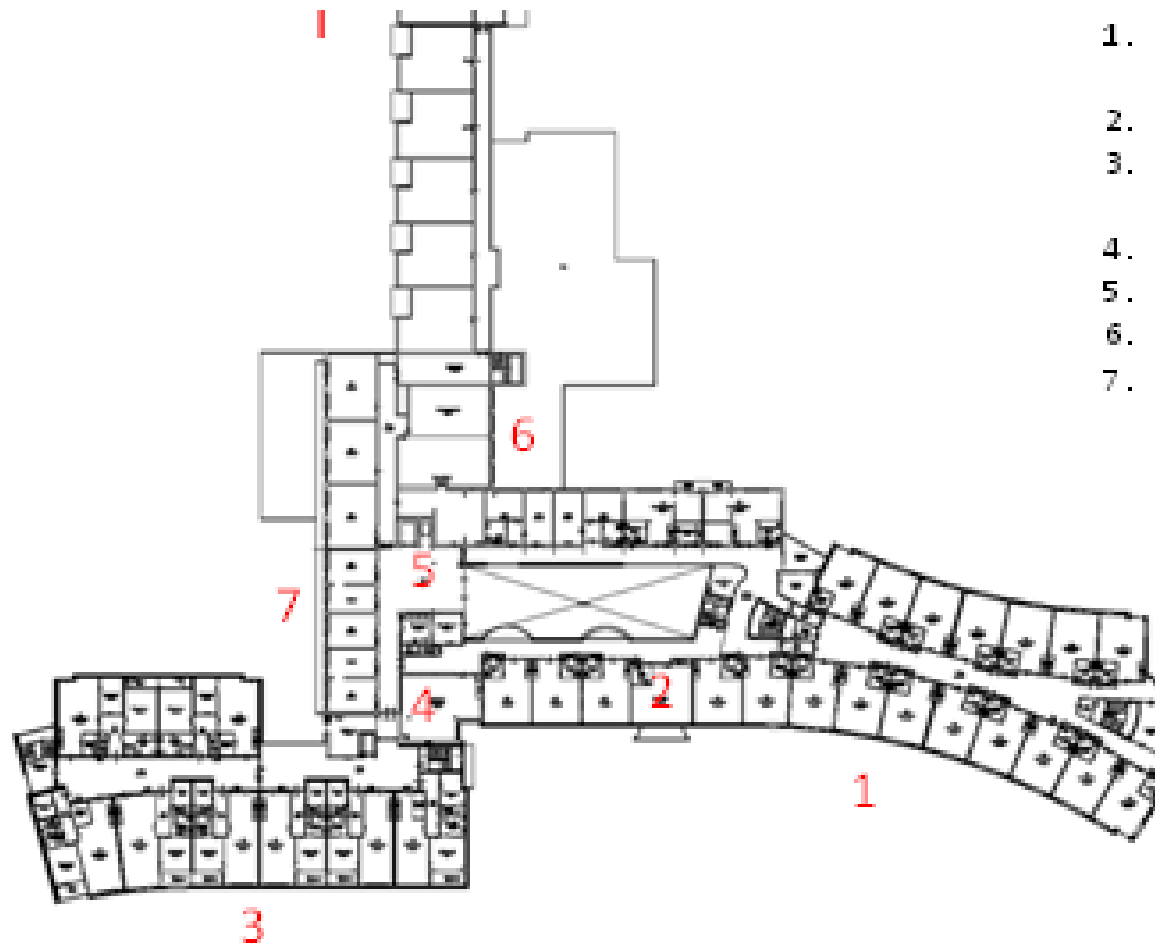
1. Begane grond Rubenshof
(huisnummers 012 t/m 040)
2. Hoofdingang
3. Administratie
4. Kapsalon
5. Kantorendirecteur;
directiesecretariaat en hoofd Zorg
6. Huiskamer
7. Huisarts en apothek
8. Nieuwe Rembrandt
(huisnummers E3 en E4)
9. Twinkeltje
10. Atrium en receptie
11. Appelhof
12. Restaurant
13. Tempel en Voorhof

Rubenshof en Rembrandtflat 1^e etage

1. 1^e verdieping Rubenshof
(huisnummers 102 t/m 144)
2. Huiskamer
3. Nieuwe Rembrandt
(huisnummers F1 t/m F8)
4. Praktijkruimte fysiotherapeuten
5. Dokterspleintje en biljart ruimte
6. Vergaderkamer1
7. Huiskamer

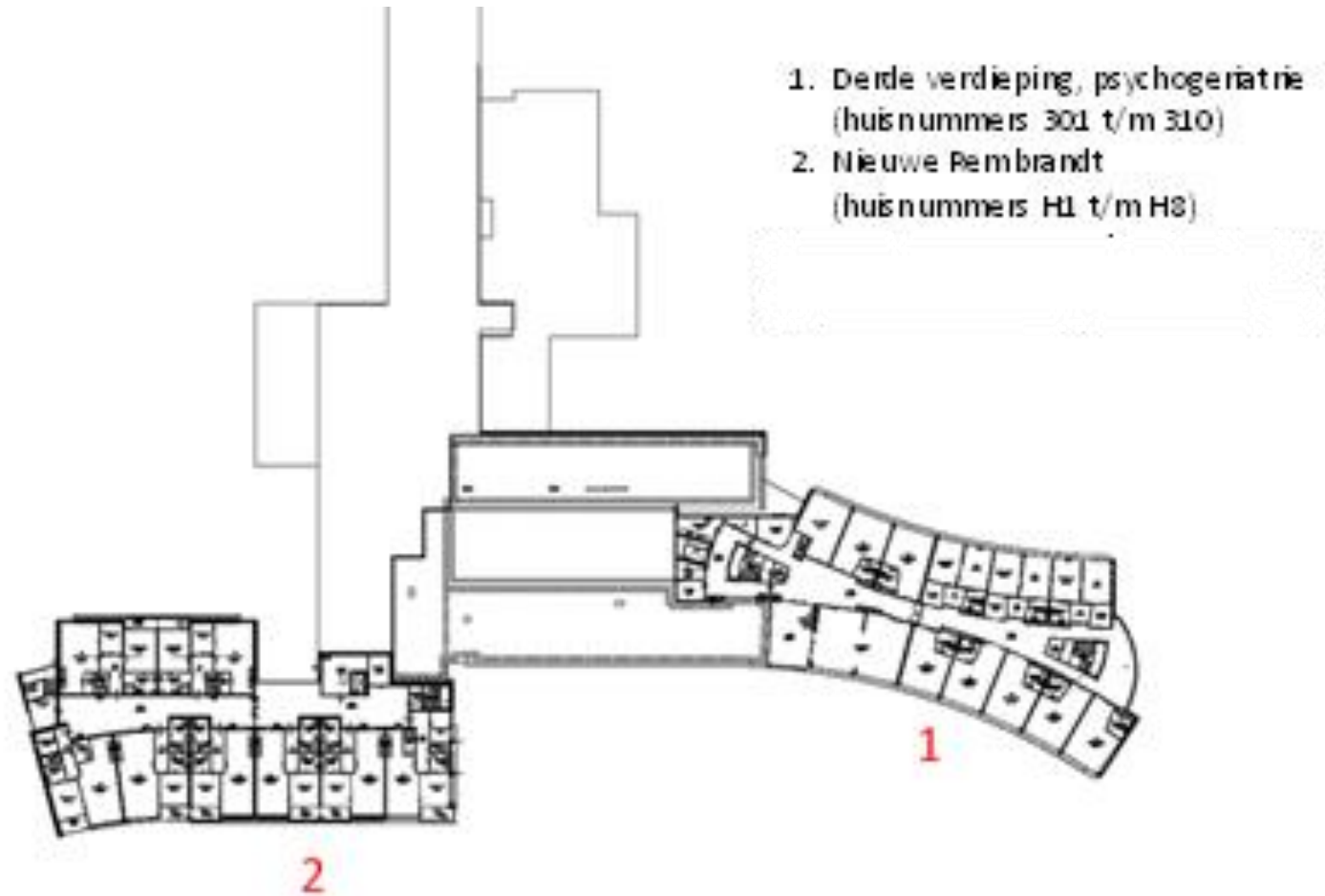


Rubenshof en Rembrandtflat 2^e etage

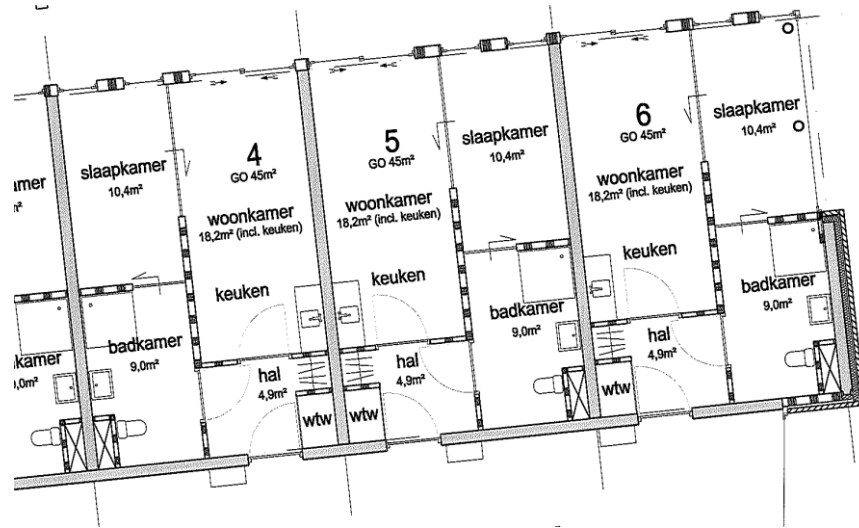


1. 2^e verdieping Rubenshof
(huisnummers 202 t/m 256)
2. Huiskamer
3. Nieuwe Rembrandt
(huisnummers G1 t/m G8)
4. Huiskamer
5. Internetcafé
6. Bibliotheek
7. Maçonniek museum

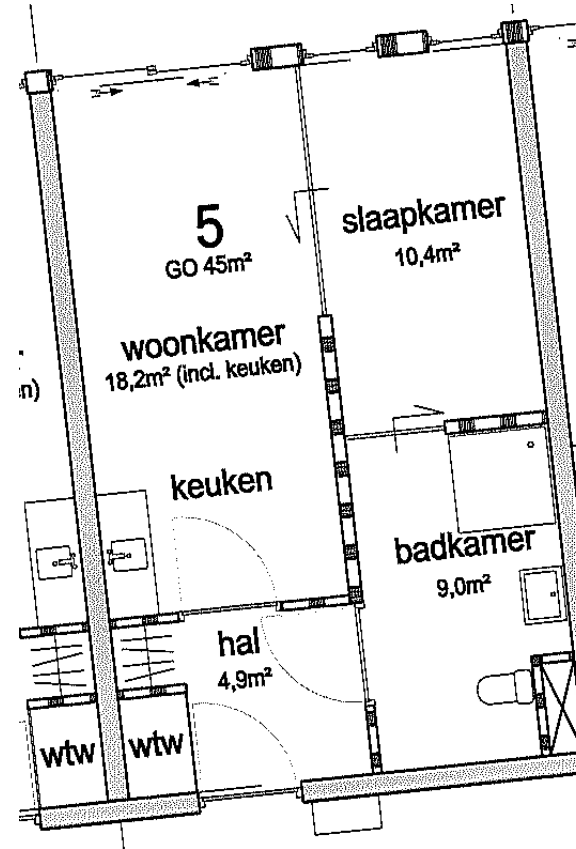
Rubenshof en Rembrandtflat 3^e etage



Voorbeelden van woningplattegronden Rubenshof



Enkele woningplattegronden van appartementen in de Rubenshof, alle met een eigen badkamer



Woningplattegrond Rubenshof, totaal vloeroppervlak 45 m²

Woningplattegronden Rembrandtflat: zie aparte brochure, te verkrijgen bij de bemiddelaar.

Bijlage 2 Voorbeeld van Plattegronden Jan Lievens en Judith Leyster

De appartementen van de gebouwen Jan Lievens en Judith Leyster hebben allemaal een code. U ziet deze terug in de plattegronden van de verdiepingen zodat goed te zien is waar de verschillende appartementen zich bevinden. In de separate brochure over de Jan Lievens en Judith Leyster treft u alle woningplattegronden van de verschillende woningtypen aan. Deze brochure is verkrijgbaar bij de bemiddelaar. Er is een overzicht beschikbaar van de huurprijzen. Voor meer informatie hierover kunt u terecht bij de bemiddelaar.

Blok A

A1; 3x, GO; 71m² (3x)

A2; 7x, GO; 72m² (7x)

A3; 4x, GO; 66m² (4x)

A4; 4x, GO; 65m² (4x)

A5; 4x, GO; 94m² (4x)

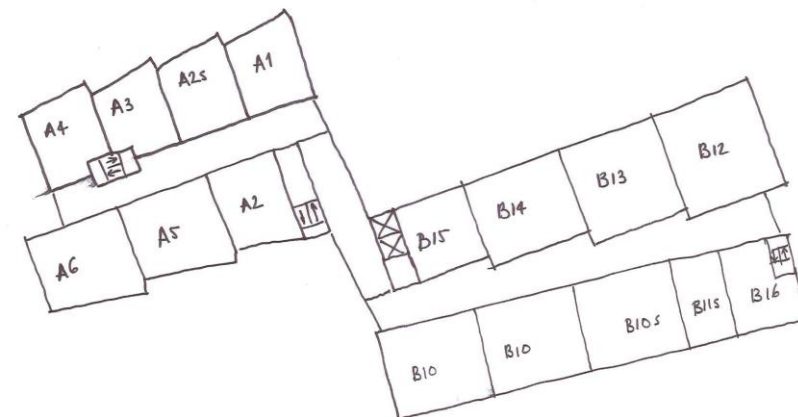
A6; 4x, GO; 94m² (4x)



Jan Lievens gezien vanaf de Jan Steenlaan

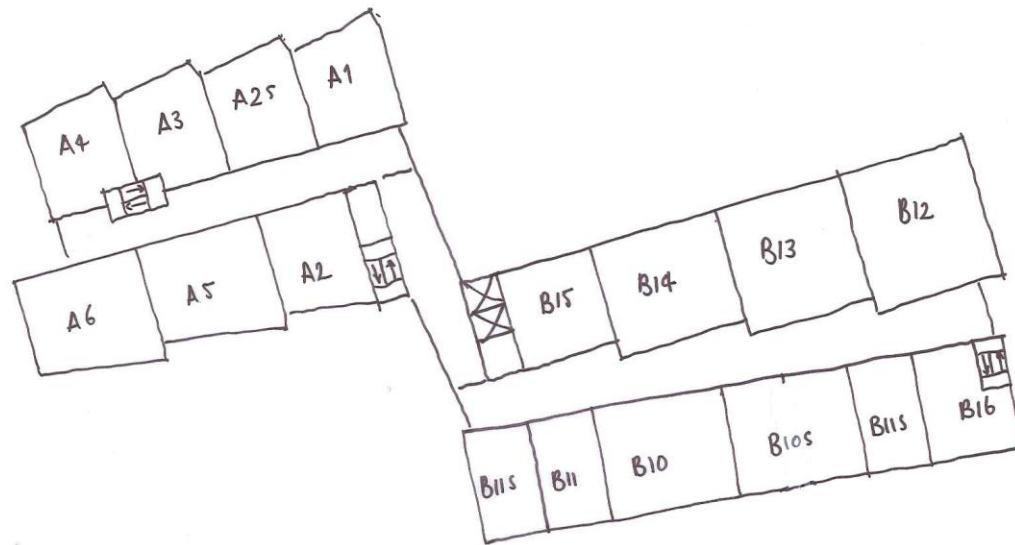


Begane grond
hoogte: ca. 3,1 m.



1^e verdieping
hoogte: ca. 2,7 m.

Hier ziet u de plattegronden van de begane grond en de eerste verdieping. Op de volgende pagina staat de plattegrond van de 2^e en 3^e verdieping van de Jan Lievens en Judith Leyster.



2^e en 3^e verdieping.
 hoogte: ca. 2,7 m.

Bijlage 3 Sfeerimpressies Tuinzaal



Sfeerimpressie van de Tuinzaal, in te delen in verschillende ruimtes